

2019年6月13日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目2番1号
日本ヘルスケア投資法人
代表者名 執行役員 鈴木 俊一
(コード番号: 3308)
資産運用会社名
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 福島 寿雄
問合せ先 コーポレート本部 部長 安住 健太郎
TEL. 03-6757-9600

特定関係法人の異動に関するお知らせ

日本ヘルスケア投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)が運用委託する大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社(以下、「資産運用会社」といいます。)において、以下のとおり特定関係法人の異動がありましたので、お知らせいたします。

記

1. 異動の理由

2019年4月期(2018年11月1日~2019年4月30日)の末日から過去3年間において、資産運用会社の利害関係人等に該当する合同会社DAヘルスケア2との間で本投資法人が不動産等(不動産、不動産の賃借権又は地上権をいいます。以下同じです。)を信託する信託の受益権(以下「不動産等信託受益権」といいます。)の取得の対価として支払いを行った金額の合計額が、同期間中に本投資法人が不動産等及び不動産等信託受益権の取得及び譲渡の対価として支払い、又は受領した金額の合計額の20%以上に相当するものとなったため、合同会社DAヘルスケア2は、2019年5月1日付で、特定関係法人(金融商品取引法施行令第29条の3第3項第2号に掲げる取引を行った法人)に該当することとなりました。

2. 本件異動の年月日

2019年5月1日

3. 異動した特定関係法人の概要

(1) 名 称	合同会社DAヘルスケア2
(2) 所 在 地	東京都港区虎ノ門四丁目3番1号 城山トラストタワー33階
(3) 代表者の役職・氏名	代表社員 一般社団法人日本シニアホールディングス 職務執行者 佐藤 雄助
(4) 事 業 内 容	1. 不動産の売買、保有、賃貸及び管理 2. 不動産信託受益権の取得、保有、処分及び売買 3. 前各号に附帯関連する一切の業務
(5) 資 本 金	30万円
(6) 大 株 主	大株主について開示することの同意を得られていないため開示していません。

日本ヘルスケア投資法人

Nippon Healthcare Investment Corporation

(7) 当該会社と本投資法人・資産運用会社との関係	
資 本 関 係	当該会社と本投資法人・資産運用会社との間には、記載すべき資本関係はありません。 なお、資産運用会社の親会社である株式会社大和証券グループ本社は、当該会社に対して唯一の匿名組合員として全額匿名組合出資を行っています。
人 的 関 係	当該会社と本投資法人・資産運用会社との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当該会社の関係者及び関係会社と本投資法人・資産運用会社の関係者及び関係会社との間には特筆すべき人的関係はありません。
取 引 関 係	当該会社と本投資法人・資産運用会社との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当該会社の関係者及び関係会社と本投資法人・資産運用会社の関係者及び関係会社との間には特筆すべき取引関係はありません。なお、当該会社は、資産運用会社の投資信託及び投資法人に関する法律に定める利害関係人等に該当します。
関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	当該会社は、資産運用会社の親会社である株式会社大和証券グループ本社の子会社であり、関連当事者に該当します。

4. 本件異動による本投資法人への影響

本件異動による本投資法人の運用状況への影響はなく、2018年12月19日付「2018年10月期決算短信(REIT)」で公表した2019年4月期(2018年11月1日～2019年4月30日)及び2019年10月期(2019年5月1日～2019年10月31日)の運用状況の予想について、変更はありません。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nippon-healthcare.co.jp/>